

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Тульская обл,
Заокский район,
рабочий поселок Заокский

Стоимость: rub 7 500 000

Объект: торговый павильон
500 m2

Адрес: Тульская область, рабочий поселок Заокский, Заокский, Поленова улица

Комментарий: Продается здание 500кв.м. под Магазин, на центральной ул.Поленова в поселке Заокском. Магазин располагается на самой проезжей улице недалеко от торговых центров и местного рынка, в выходные и праздничные дни очень большой поток потенциальных покупателей. Зимой есть небольшой спад дачников, но их количество с каждым годом только увеличивается. Отличная экология и природа, а также удобная транспортная доступность на машине(100км от МКАД) и ж/д транспортом обеспечивает постоянно растущий поток потребителей. Капитальное строение из теплых газосиликатных блоков на монолитном ленточном фундаменте, построено так как указано в разрешении на строительство, документы все в порядке. Назначение земли для строительства магазина, коммуникации проходят по границе, эл-во 15кВт с возможностью увеличения до нужной мощности, газ проходит по границе участка, водопровод также рядом, канализация индивидуально. Площадь первого и второго этажа по 250кв.м., есть чердачное помещение, полы первого этажа по грунту, потолки подшиты доской и утеплены. Частично сделан пол второго этажа, потолок утеплен. Все окна пластиковые и установлены на своих местах. Для запуска торговли требуются следующие вложения: - сделать индивидуальный дизайн магазина, снаружи и внутри - развести электрику, водопровод, отопление и канализацию И можно открывать свой любимый магазин или сдавать торговые площади и офисы в аренду. Все подробности по телефону, Звоните! Сайт: https://realty.jcat.ru/5123e81b/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://tul-zaokskii.nndv.ru/kommercheskaia204852.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://tul-zaokskii.nndv.ru/kommercheskaia204852pismo.aspx>

Размещено: с 15.05.18 21:11:35 до 15.05.19 21:11:35

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

