

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Тульская обл,  
Заокский район,  
деревня Александровка

**Стоимость:** **руб 2 599 000**

**Объект:** дом

*объекта: 115 м2*

*участка: 9 соток*

**Комментарий:** Продам дом 115 м2., на участке ИЖС 9 сот.в д. Александровка ул. Андреевская Слобода д. 26. Дом под ключ, с ремонтом, и бытовой техникой, установлены жалюзи на окна, люстры освещения и др. приятные мелочи для Вашего комфорта. Коттедж каркасный, утепление 150мм., зимний вариант дома на участке ИЖС в деревне без взносов и сборов. В доме вода от поселкового водопровода, свет 15 кВт., интернет, отличная подъездная дорога, периметр участков огорожен, сам участок с домом тоже. Дом 115 м2., 8 на 9м., в два этажа, 4 комнаты (16, 8, 16м2), кухня (12 м2), гостиная (19 м2), хол (8м2), тамбур (2.5м2), санузел (6.2м2), веранда (18м2). Просторный дом для большой семьи. Фундамент свайный, Кровля металлочерепица, снаружи имитация бруса, Окна пластиковые, двухкамерные, Дверь надежная, тёплая, полы ламинирование, покрашен внутри финским лаком, снаружи резиновой краской по дереву. В доме все коммуникации: Электрика, канализация, водоснабжение, отопление от немецких конвекторов RODA, с гарантией качества 1 год. Газ в перспективе на 2019 год, подведен к заезду на границу участков. Участок ровный, сухой, огорожен, сделан заезд, септик из дома и т.д. Посёлок огорожен, в кольце леса, 300м., до чистых прудов в с. Домнино, рыбака и грибы без ограничений. В посёлке видео наблюдение, детская площадка, гриль домик, доступность до ж/д ст. 15 минут пешком, также как и остановки автобуса, магазинов, школы и детского сада. Заокский посёлок в 6 км. от границы участка. Отличный вариант готового дома под ключ в деревне, но с удобствами коттеджного посёлка без взносов и поборов. Возможна Ипотека, рассрочка, материнский капитал. Дорога от МКАД 1 час, удобно и быстро. Посмотрите видео о доме и другие видео о проекте Андреевская Слобода, для полной картины предложения. Просмотр в любое удобное время. Просмотр в любое время. Собственник. Сайт: [http://makler71.ru?utm\\_source=jcat&utm\\_medium=raidsearch](http://makler71.ru?utm_source=jcat&utm_medium=raidsearch); Газ: перспектива; Отопление: есть; Водоснабжение: центральное; Электричество: есть; Канализация: септик; Охрана: Нет.

**Контакт:** *хозяин*

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://tul-zaokskii.nndv.ru/zagorodnaia227932.aspx>

**email** *(скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://tul-zaokskii.nndv.ru/zagorodnaia227932pismo.aspx>

**Размещено:** с 14.02.18 14:11:56 до 14.02.19 14:11:56

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

