

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Тульская обл,  
Заокский район,  
деревня Русятино

**Стоимость:** **руб 1 980 000**

**Объект:** дом

*объекта: 95 м2*

*участка: 8 соток*

**Комментарий:** Жилой дом для круглогодичного проживания. Площадь дома 95 кв.м.; При возведении дома использовались пиломатериалы только камерной сушки, снаружи отделан имитацией бруса, внутри - евро вагонка; Утеплен в два слоя (категория «Есо») с гидропароизоляцией, с перекрытием швов и мостиков холода по всему каркасу, что позволяет нормально проживать в таком доме при температуре до -30С; Установлены качественные двери и пластиковые окна с поворотнo-откидным механизмом; Снаружи дом покрашен, с выделением обналичников, краской «Tikkurilla», содержащей все компоненты огнебиозащиты дерева; Участок ровный, правильной прямоугольной формы, площадью 8 соток, прямо на территории растут взрослые березки; Планировка дома очень функциональна и эргономична - большая кухня-гостиная, санузел, холл, целых 4 просторных комнаты, а эркер с обзором на 180 градусов не оставит равнодушным даже самого требовательного покупателя; Дом расположен в деревне Русятино, 5 минут от Симферопольского шоссе(М2), в шаговой доступности музей - заповедник «Болотова», бассейн, фитнес клуб, магазины, рестораны, школа, дет. сад, мед. пункт, почтовое отделение, автобусная остановка от ж/д вокзала и т.д.; Вы еще думаете? Звоните нам скорее, пока его не купил кто-то другой! Сайт: [http://v-dacha.ru?utm\\_source=jcat&utm\\_medium=raidsearch](http://v-dacha.ru?utm_source=jcat&utm_medium=raidsearch); Газ: перспектива; Отопление: есть; Водоснабжение: есть; Электричество: есть; Канализация: есть; Охрана: Нет.

**Контакт:** *фирма: Ваша Дача*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://tul-zaokskii.nndv.ru/zagordnaia226118.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://tul-zaokskii.nndv.ru/zagordnaia226118pismo.aspx>

**Размещено:** с 05.12.17 12:12:11 до 05.12.18 12:12:11

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

